

Raport bieżący nr 14/ 2016

Data sporządzenia: 23 maja 2016 r.

Skrócona nazwa emitenta: Ronson Europe N.V.

Temat: Zmiana praw z obligacji serii C Emitenta

Podstawa prawna: art. 56 ust. 1 pkt 2 Ustawy o ofercie publicznej – informacje bieżące i okresowe w związku z § 5 ust. 1 pkt 10 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 r. w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim.

Treść raportu:

W nawiązaniu do raportu bieżącego nr 3/2016 z dnia 2 marca 2016 r. oraz raportu bieżącego nr 6/2016 z dnia 17 marca 2016 r., Zarząd spółki Ronson Europe N.V. („**Emitent**”) informuje o zawarciu w dniu 23 maja 2016 r. pomiędzy Emitentem oraz Administratorem Hipoteki działającym w imieniu wszystkich obligatariuszy 83.500 obligacji zwykłych serii C Emitenta o łącznej wartości nominalnej 83.500.000 zł wyemitowanych w dniu 14 czerwca 2013 r. („**Obligacje Serii C**”) aneksu nr 5 do warunków emisji Obligacji Serii C („**Warunki Emisji**”, „**Aneks nr 5**”) w trybie art. 9.5 Warunków Emisji, potwierdzającego obciążenie hipoteką łączną do wysokości 100.200.000 zł (słownie: sto milionów dwieście tysięcy złotych) zabezpieczającą Obligacje Serii C („**Hipoteka**”) nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną numer 75, dla której Sąd Rejonowy dla Warszawy – Mokotowa w Warszawie VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze WA2M/00194111/8, jak również nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną numer 76/1, dla której Sąd Rejonowy dla Warszawy – Mokotowa w Warszawie, VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze WA2M/00194110/1, stanowiących własność spółki Ronson Development Partner 2 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością - Retreat 2011 sp. k. z siedzibą w Warszawie, będącej spółką zależną Emitenta („**Nieruchomość Alternatywna**”) oraz wyrażenie zgody na zwolnienie spod obciążenia Hipoteką, w trybie art. 9.4 Warunków Emisji, prawa własności niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Warszawie przy ul. Jana Kazimierza 68, stanowiącej działkę ewidencyjną numer 91, dla której Sąd Rejonowy dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze WA4M/00420999/4 („**Nieruchomość Obciążona**”).

Zawarcie Aneksu nr 5 do Warunków Emisji nastąpiło w związku z dokonaniem przez Sąd Rejonowy dla Warszawy – Mokotowa w Warszawie, VII Wydział Ksiąg Wieczystych wpisu Hipoteki do ksiąg wieczystych prowadzonych dla Nieruchomości Alternatywnej oraz powzięciem przez Emitenta w dniu 20 maja 2016 r. informacji o wykreśleniu Hipoteki z księgi wieczystej prowadzonej dla Nieruchomości Obciążonej. Zmiany treści Hipoteki dotyczące zwolnienia Nieruchomości Obciążonej spod Hipoteki i obciążenia Hipoteką Nieruchomości Alternatywnej zostały dokonane na podstawie uchwały nr 2 Zgromadzenia Obligatariuszy Obligacji Serii C z dnia 16 marca 2016 r., o czym Emitent poinformował w raporcie bieżącym nr 6/2016 z dnia 17 marca 2016 r.

Wobec powyższego, Hipoteka obciążająca dotychczas nieruchomości wskazane w Załączniku nr 1 do Warunków Emisji, (zmienionego aneksem nr 1 z dnia 23 maja 2014 r. do Warunków Emisji, który został opublikowany raportem bieżącym nr 6/2014 z 23 maja 2014 r., aneksem nr 2 z dnia 14 listopada 2014 r. do Warunków Emisji, który został opublikowany raportem bieżącym nr 19/2014 z 15 listopada 2014 r., aneksem nr 3 do Warunków Emisji z dnia 9 października 2015 r., który został opublikowany raportem bieżącym nr 17/2015 z 10 października 2015 r. oraz aneksem nr 4 do Warunków Emisji z dnia 29 stycznia 2016 r., który został opublikowany raportem bieżącym nr 2/2016 z 29 stycznia 2016 r.) będzie w dalszym ciągu obciążać nieruchomości wskazane w Załączniku nr 1 do Warunków Emisji, w brzmieniu nadanym Aneksem nr 5, który stanowi załącznik do niniejszego raportu bieżącego.

Załączniki:

- treść Aneksu nr 5 do Warunków Emisji